

# Consumptief Non-NHG formulier

**Non-NHG: Consumptief deel van de hypotheek en ongelijke eigendom woning**

Jullie hebben besloten een hypotheek af te sluiten bij Allianz waarvan een gedeelte wordt gebruikt voor consumptieve bestedingen. Zowel voor Allianz als voor jullie zelf is het van belang dat jullie te allen tijde beschikken over voldoende vermogen om de hypotheek te kunnen betalen.

**Ongelijke eigendom**

Jullie hebben gekozen voor een afwijkende eigendomsverhouding van de woning, namelijk niet 50/50. Het is verstandig om je goed te laten voorlichten over alle voor- en nadelen. De hypotheekadviseur heeft jullie gewezen op de (fiscale) risico's die daarbij komen kijken en deze uitgebreid met jullie besproken.

Wij, als financiële instelling, willen dat de eigenaar voor meer dan 50% ertoe in staat is de hypotheeklasten te kunnen betalen. Zelfs als degene, die voor minder dan 50% eigenaar is, wegvalt. In jullie aanvraag is dit niet het geval. Wij wijzen jullie erop, dat dit in het ergste geval kan leiden tot een gedwongen verkoop van de woning wanneer de hypotheeklasten niet meer gedragen kunnen worden.

**Ondertekening**

Op basis van deze informatie vragen wij jullie deze brief te ondertekenen, waarmee jullie verklaren over voldoende kennis te beschikken over de risico's van deze samenstelling van deze hypotheek en het eigendom.

Naam aanvrager

Datum

Handtekening


Naam aanvrager

Datum

Handtekening
